

**Европейская экономическая комиссия****Комитет по градостроительству,
жилищному хозяйству и землепользованию****Восемьдесят третья сессия**

Женева, 4–5 апреля 2022 года (часть I);
и Сан-Марино, 3–6 октября 2022 года (часть II)

Пункт 4 предварительной повестки дня

**Дискуссионная группа по вопросам городского
планирования в целях создания климатически
нейтральных и циклических жилых зданий и городов**

Проект декларации Сан-Марино**Записка Бюро Комитета по градостроительству, жилищному
хозяйству и землепользованию***Резюме*

В настоящей записке содержится проект «Декларации Сан-Марино о принципах устойчивого и инклюзивного градостроительного проектирования и архитектуры в поддержку устойчивых, безопасных, здоровых, социально инклюзивных, климатически нейтральных и циклических домов, городской инфраструктуры и городов». Декларация была разработана Бюро Комитета по градостроительству, жилищному хозяйству и землепользованию при поддержке секретариата для внесения вклада в реализацию видения Генерального секретаря Организации Объединенных Наций относительно «более прочной, сетеобразующей и инклюзивной многосторонней системы, встроенной в рамки Организации Объединенных Наций»¹. Декларация также является ответом на призыв Консультативного комитета Председателя Генеральной Ассамблеи по устойчивой урбанизации, в котором подчеркивается, что «осуществление Новой программы развития городов требует... широкомасштабной мобилизации миллионов архитекторов, планировщиков, геодезистов и оценщиков, а также специалистов по недвижимости»².

Комитету предлагается принять Декларацию.

¹ «Наша общая повестка дня» — доклад Генерального секретаря (издание Организации Объединенных Наций, 2021 год). URL: <https://unfoundation.org/our-common-agenda>.

² Первое совещание Консультативного комитета Председателя Генеральной Ассамблеи по устойчивой урбанизации, 2 декабря 2021 года. URL: <https://www.un.org/pga/76/wp-content/uploads/sites/101/2021/12/PGAs-Advisory-Committee-on-Sustainable-Urbanization-Meeting-Summary.pdf>.



1. Мы, участники восемьдесят третьей сессии Комитета по градостроительству, жилищному хозяйству и землепользованию Европейской экономической комиссии Организации Объединенных Наций (ЕЭК), собравшиеся 3–6 октября 2022 года в Сан-Марино для рассмотрения социальных, экономических и экологических аспектов жилищного хозяйства, землепользования и градостроительства, обязуемся повысить роль архитекторов, инженеров, геодезистов, градостроителей и проектировщиков в обеспечении устойчивых, безопасных, здоровых, социально инклюзивных, климатически нейтральных и циклических жилых зданий, городской инфраструктуры и городов.

2. В этой связи мы *ссылаемся на*:

a) резолюцию 70/1 Генеральной Ассамблеи Организации Объединенных Наций «Преобразование нашего мира: Повестка дня в области устойчивого развития на период до 2030 года», принятую в сентябре 2015 года, в которой подчеркивается необходимость применения комплексного, ориентированного на человека подхода, чтобы никого не оставить без внимания и обеспечить согласованность политики по всем комплексным и неделимым Целям в области устойчивого развития (ЦУР), включая цель 11, направленную на обеспечение инклюзивности, безопасности, жизнестойкости и устойчивости городов и населенных пунктов;

b) «Новую программу развития городов» Организации Объединенных Наций, принятую на Конференции Организации Объединенных Наций по жилью и устойчивому городскому развитию (Хабитат III) 20 октября 2016 года в Кито, Эквадор, и одобренную Генеральной Ассамблеей Организации Объединенных Наций на ее шестьдесят восьмом пленарном заседании семьдесят первой сессии 23 декабря 2016 года с целью обеспечения универсальной ориентированной на конкретные действия рамочной основы для мобилизации государств-членов и других заинтересованных сторон на активизацию устойчивого городского развития на местном уровне, реализация которой является вкладом в адаптацию Повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года к местным условиям на комплексной основе и достижение всех ЦУР, включая цель 11 и связанные с ней задачи;

c) *Женевскую хартию ООН об устойчивом жилищном хозяйстве*, одобренную ЕЭК 16 апреля 2015 года для поддержки правительств в их усилиях по обеспечению доступа к достойному, достаточному, приемлемому по цене и здоровому жилью для всех посредством эффективной политики и действий на национальном, региональном и международном уровнях в рамках международного сотрудничества;

d) «Место и жизнь в ЕЭК — региональный план действий на период до 2030 года: решение проблем, связанных с пандемией COVID-19, климатом и чрезвычайными ситуациями в области жилья в регионе, городе, районе и домах», принятый ЕЭК 6 октября 2021 года для содействия тому, чтобы жилье в регионе ЕЭК стало более приемлемым по цене, достойным, безопасным, доступным и климатически нейтральным, а также для интеграции жилищной политики в политику и инициативы в области градостроения;

e) доклад Генерального секретаря Организации Объединенных Наций «Наша общая повестка дня» от 10 сентября 2021 года, в котором представлено перспективное видение будущего глобального сотрудничества с 90 ориентированными на действия предложениями по активизации инклюзивной, сетеобразующей и эффективной многосторонности; и последующую резолюцию Генеральной Ассамблеи «Последующая деятельность в связи с докладом Генерального секретаря, озаглавленным “Наша общая повестка дня”» (A/RES/76/6), принятую в ноябре 2021 года, в которой к Генеральному секретарю Организации Объединенных Наций обращена просьба вступить с государствами-членами, Организацией Объединенных Наций и партнерами по процессу развития в дальнейшие консультации по предложениям, содержащимся в докладе.

3. Мы также *признаем*, что к 2050 году, согласно оценкам, 68 процентов населения мира будут жить в городах и что Северная Америка (около 83 процентов) и Европа (75 процентов) относятся к наиболее урбанизированным регионам³.

4. Учитывая это, мы *едины во мнении о том*, что:

a) устойчивая и инклюзивная урбанизация требует творческих решений для обеспечения того, чтобы дома, здания, городская инфраструктура и города становились все более устойчивыми, безопасными, здоровыми, социально инклюзивными, учитывающими культурные особенности, климатически нейтральными и циклическими;

b) градостроительное проектирование и архитектура, формирующие дома, здания, городскую инфраструктуру и города, должны стать неотъемлемой частью столь необходимых творческих решений для устойчивой и инклюзивной урбанизации и для решения проблем развития, вызванных ростом населения и демографическими сдвигами;

c) архитекторы, инженеры, градостроители, проектировщики, геодезисты и управляющие зданиями, являющиеся творческой движущей силой городских преобразований, выступают в роли гарантов более устойчивого и инклюзивного городского будущего.

5. Поэтому мы предлагаем мэрам городов, архитекторам, инженерам, градостроителям и проектировщикам, геодезистам и управляющим зданиями по всему миру:

a) *взять на себя обязательство* претворить в жизнь Декларацию Сан-Марино путем подписания нижеследующих комплексных и неделимых Принципов;

b) *участвовать* в пропаганде Декларации и ее Принципов через свою работу и сети, в том числе в поддержку соответствующего национального законодательства, в зависимости от обстоятельств.

6. Мы также *едины* в том, что каждый город, городская инфраструктура и здания должны быть спроектированы в соответствии со следующими комплексными и неделимыми «Принципами устойчивого и инклюзивного градостроительного проектирования и архитектуры»:

a) *ориентированность на людей, социальная ответственность и инклюзивность*: в рамках городского планирования, проектирования и архитектуры необходимо поощрять и поддерживать социальную ответственность и интегрировать разнообразие и равенство путем должного учета потребностей отдельных лиц и домохозяйств всех рас, возрастных групп, полов, культур, способностей и уровней доходов, включая межпоколенческое планирование;

b) *культурная самобытность, ценности и наследие*: в рамках городского планирования, проектирования и архитектуры следует обеспечивать уважение самобытности и культурного наследия мест и зданий, а также культурных ценностей и традиций сообществ;

c) *эффективность и цикличность использования ресурсов*: каждый город, каждая городская инфраструктура и каждое здание должны быть спроектированы таким образом, чтобы ограничивать потребление энергии, использовать только устойчивые источники энергии, повторно использовать дождевую воду и ограничивать использование других природных ресурсов и сокращать потери ресурсов. Кроме того, для каждого города, городской инфраструктуры и здания проект должен предусматривать, насколько это возможно: повторное использование и перепрофилирование помещений; сокращение образования сточных вод повторного использования; и поощрение производства продуктов питания за счет городского сельского хозяйства, садов и продовольственных лесов;

³ Nations Unies, "Population Dynamics", World Population Prospects 2019, Available at <https://population.un.org/wpp> (дата обращения: 30 марта 2022 года).

d) *безопасность и охрана здоровья*: каждый город, городская инфраструктура и здание должны основываться на международно признанных стандартах качества, а также на стандартах безопасности для работников и граждан, включая пожарную безопасность⁴. В домах должно быть обеспечено комфортное, безопасное и здоровое жизненное пространство, а города и городские пространства должны проектироваться с учетом императивов обеспечения безопасности и охраны здоровья граждан; это предполагает наличие безопасных и устойчивых систем мобильности, включая железнодорожные, автомобильные и внутренние водные пути, а также мест для прогулок и встреч, зеленых зон и городских лесов, доступных для всех. В портовых городах необходимо обеспечить соответствие портовых сооружений международным стандартам перевозок и безопасности;

e) *уважение к природе и природным системам и процессам*: каждый город, городская инфраструктура и здание должны быть спроектированы таким образом, чтобы ограничить их воздействие на экосистему окружающих пространств, в частности за счет внимательного отношения к растениям, животным и другим организмам, а также к погодным условиям и естественным средам обитания. Это предполагает проведение предварительных оценок воздействия на окружающую среду, сохранение пространств для поддержания биоразнообразия и использование натуральных материалов, а также применение процессов монтажа и демонтажа продукции с низким уровнем воздействия;

f) *климатическая нейтральность*: проектирование и перепрофилирование городов, городской инфраструктуры и зданий должны быть такими, чтобы обеспечить сведение к минимуму соответствующего климатического следа за счет использования творческих решений, снижающих загрязнение и энергопотребление; поэтапный отказ от неустойчивых систем мобильности; использование современных, энергоэффективных, климатически нейтральных систем; включение систем производства возобновляемой энергии в проекты городов и зданий;

g) *«умные» решения в интересах людей*: технологии и «умные» решения в области информационно-коммуникационных технологий должны использоваться для улучшения условий жизни населения, включая наиболее социально незащищенные группы, повышения прозрачности и борьбы с коррупцией;

h) *жизнестойкость, долговечность, функциональность и дальновидность*: в рамках архитектурно-городского проектирования следует поддерживать решения, обеспечивающие устойчивость домов, зданий и городских пространств к стихийным бедствиям, особенно вызванным изменением климата, включая ураганы, засухи и стихийные пожары, наводнения и сильный ветер; и обеспечивать долговечность и гибкость использования зданий и инфраструктуры, включая пространственную адаптируемость для обеспечения готовности к новым условиям и видам использования с течением времени;

i) *ценовая приемлемость и физическая доступность*: города и дома должны быть недорогими и доступными для всех граждан. Проектировщикам необходимо учитывать этот фактор и проектировать высококачественную среду для удовлетворения потребностей всех граждан;

j) *междисциплинарное сотрудничество и создание сетей*: города и городские пространства должны быть спроектированы таким образом, чтобы способствовать совместной жизни, вовлечению общин, солидарности и социальной сплоченности с учетом потребностей граждан всех рас, возрастных групп, полов, культур, способностей и уровней доходов;

k) *взаимодействие*: консультации с местными общинами и их участие необходимы для любого городского проекта, включая малые, средние и крупномасштабные проекты. Постоянное взаимодействие с различными

4

https://unece.org/DAM/hlm/documents/Standards/UNECE_International_Fire_Safety_Standards_October_2020.pdf.

заинтересованными сторонами, включая продольные исследования, будет способствовать укреплению доверия, обеспечит учет потребностей всех граждан и усилит общую ответственность за будущее города.
