

**Выступление консультанта главного управления экономики и внешнеэкономической деятельности Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь Раковой Е. на 82-ой сессии Комитета по городскому развитию, жилищному хозяйству и землепользованию ЕЭК ООН, г.Женева, 7.10. 2021**

**Уважаемые Исполнительный секретарь!  
Госпожа председатель!  
Дамы и господа!**

От имени Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь разрешите поблагодарить Руководство и Секретариат Комитета за приглашение принять участие в заседании 82-й сессии Комитета и возможность выступить перед ее участниками.

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь принимает активное участие в деятельности профильного Комитета ЕЭК ООН и имеет большую историю совместных проектов и проведенных мероприятий.

В течение двухлетнего периода с 2019 по 2021 годы в рамках сотрудничества с Комитетом реализованы следующие мероприятия:

завершены работы и в октябре 2019 г. на 80-й сессии Комитета по жилищному хозяйству и землепользованию ЕЭК ООН осуществлен запуск проекта Национального обзора жилищного сектора, городского планирования и землепользования Республики Беларусь (2019 г.); в июне текущего года мы получили из Секретариата Комитета достаточное число публикаций Национального обзора, которые смогли распространить среди заинтересованных;

в декабре 2019 г. состоялся международный семинар в г.Гродно с обсуждением вопросов инновационного финансирования и формирования политик для устойчивого развития г.Гродно;

в 2020-2021 годах экспертами ЕЭК ООН совместно с Минстройархитектуры, Гродненским облисполкомом, Гродненским горисполкомом велась работа над проектом «Профиль устойчивого и «умного» города Гродно». В течение этого периода проведен ряд вебинаров и рабочих совещаний. 13 августа 2021 г. состоялся вебинар

с рассмотрением предварительных результатов работ над Профилем. Презентация результатов проекта планируется представить в ходе 82-й сессии Комитета в октябре 2021 г;

в ходе 69-й сессии ЕЭК ООН в апреле 2021 г. в числе трех городов-представителей различных регионов (Лиссабон, Афины, Гродно) мэром г.Гродно г-ном В.Гоем был представлен опыт по достижению ЦУР на примере белорусского регионального центра, а также меры, применяемые городской Администрацией по развитию циркулярной экономики.

В последнее десятилетие Беларусь добилась существенного прогресса в области городского планирования, жилищной политики, совершенствования землепользования и управления земельными ресурсами, что было отмечено международными экспертами.

Основные приоритеты градостроительной и жилищной политики Беларуси взаимосвязаны с Целями устойчивого развития в отношении городов, Женевской Хартией ООН об устойчивом жилищном хозяйстве, Рамочным документом Глобальной стратегии в области жилья ООН-ХАБИТАТ.

В Беларуси на постоянной основе совершенствуется законодательство в градостроительной и жилищной сферах. Особое внимание уделяется государственной поддержке молодых семей, уязвимых групп населения, развитию рынка арендного жилья.

В настоящее время Министерством архитектуры и строительства разработан проект Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, который является кодифицированным актом, объединяющим нормативные правовые акты, регулирующие данную сферу, в единый нормативный правовой акт. В проекте Кодекса определены требования к участникам строительного процесса и их пошаговые действия при планировании строительства объектов. Принятие Кодекса повлечет значительное сокращение нормативных правовых актов, регулирующих данную сферу. Нововведением является включение в проект Кодекса норм, регулирующих вопросы страхования рисков при осуществлении

строительной деятельности, а также порядок нормирования в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Государственными и местными органами управления при формировании мер в области территориального планирования, градостроительства, жилищной политики и землепользования на национальном и местном уровнях принимаются во внимание Рекомендации международных экспертов, данных в Национальном обзоре.

Следует отметить, что одним из первых, в рамках выполнения Рекомендаций Правительству, запланирован проект «Создание жилого экосовместимого квартала в г.Гродно (Республика Беларусь) на основе зеленых экосовместимых энергосберегающих технологий», где в результате применения инновационных проектных и технических решений будет создана экологически чистая среда обитания с полным обеспечением тепловой и электрической энергией из возобновляемых и вторичных источников энергии.

В этой связи мы полагаем целесообразным создать Рабочую группу по реализации пилотного проекта в г.Гродно из числа представителей местной Администрации, научно-исследовательских, проектных, строительных организаций для экспертного сопровождения технических решений на стадии разработки проектной документации и последующего строительства жилого квартала и рассчитываем на консультативную и финансовую поддержку ее деятельности со стороны ЕЭК ООН.

О дальнейших шагах по выполнению Рекомендаций мы готовы представить информацию на 83-й сессии Комитета в 2022 году.

В заключение, мне хотелось бы еще раз выразить личную благодарность г-же Елене Солгаевой, Дорис Андони, Паоле Деда, Гульнаре Ролл за тесное сотрудничество в рамках проектов для Беларуси и выразить надежду на его успешное продолжение.

**Благодарю за внимание!**