

12 сессия Рабочей группы по управлению земельными ресурсами Европейской экономической комиссии ООН (31 мая – 1 июня 2021 года)

«Национальная инфраструктура пространственных данных (NSDI), геопространственные данные и технологии в поддержку мер реагирования на COVID-19: роль геопространственных и кадастровых агентств»
вебинар 11 мая 2021 года

Литвинцев К.А.

и.о. директора ФГБУ «ФКП Росреестра»

Москва,
31 мая 2021 г.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ
ПАЛАТА



Докладчики вебинара



Константин Литвинцев
и.о. директора ФГБУ «ФКП Росреестра»
Российская Федерация



Хартмут Мюллер
председатель Комиссии № 3
Международной федерации геодезистов,
профессор геоинформатики Университета
прикладных наук г. Майнц



Марина Литреева
начальник управления
геоинформационных систем
Национального кадастрового агентства
Республики Беларусь



Стивен Рэймидж
начальник отдела внешних связей
Секретариата Группы наблюдения
за Землей



Дарко Вучетич
руководитель Центра передового опыта
управления геопространственной
информацией Республиканского
геодезического управления Сербии

Основные вопросы



Какой вклад вносят существующие геоинформационные системы и сервисы в реагирование на пандемию и в более эффективное принятие решений



Какие направления развития геоинформационных систем становятся приоритетными



Как меняются требования к геоинформационным системам и данным

Вклад геоинформационных систем и сервисов в реагирование на пандемию и в более эффективное принятие решений

Примеры областей использования геоданных и сервисов в период COVID-19

- Управление локдауном (контроль границ)
- Отслеживание людей на изоляции
- Определение зон высокого риска
- Медицинская инфраструктура (адреса учреждений, наличие оборудования, нагрузка и т.д.)
- Мониторинг ситуации в социальных учреждениях
- Контроль за системами коммунального обеспечения
- Логистика и доставка
- Поддержка сельского хозяйства
- Проблемы экологии и климата
- Информирование населения и СМИ
- Интерес к загородной недвижимости
- и т.д.

Наиболее востребованные данные ГИС и кадастра

- Сведения об объектах недвижимости (зданиях, земельных участках, в т.ч. границах, местоположении)
- Административное деление, государственные границы
- Адреса (данные о местоположении)
- Улицы (названия, геоданные), дороги
- Зоны с особыми условиями использования территорий
- Спутниковая визуальная информация
- Сведения о сделках и ценах на недвижимость
- Кадастр природных ресурсов (состояние окружающей среды) (Беларусь)
- и т.д.

Вклад геоинформационных систем и сервисов в реагирование на пандемию и в более эффективное принятие решений

Роль картографических и кадастровых служб

Ключевые базы данных:

- **Россия – Единый государственный реестр недвижимости**
- **Беларусь - Единый государственный регистр недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним**
- **Сербия – кадастр недвижимости, реестры**

Наиболее востребованные сервисы:

- **Россия – Публичная кадастровая карта**
- **Беларусь – Публичная кадастровая карта**
- **Сербия – геопортал Geoserbija, мобильные приложения, онлайн-сервисы eCadaster, eFrontDesk**

Все докладчики упомянули ввод новых электронных услуг и/или востребованность существующих электронных сервисов по регистрации недвижимости, получению сведений реестров и иных онлайн сервисов

Вклад картографических и кадастровых служб

Дополнительные сервисы для поддержки экономического оборота недвижимости



В России:

- Сервис «Земля для стройки»
- Кадастровая стоимость на ПКК
- Сервис «Сделки с недвижимостью» (тепловая карта оборота сделок) на ПКК



В Беларуси:

- Реестр оценочной стоимости (кадастровая стоимость, налоги)
- Реестр цен на недвижимость



В Сербии:

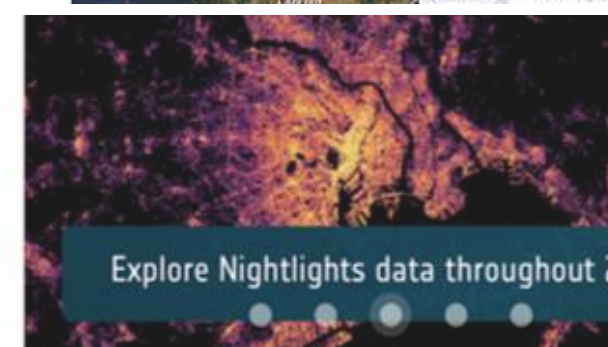
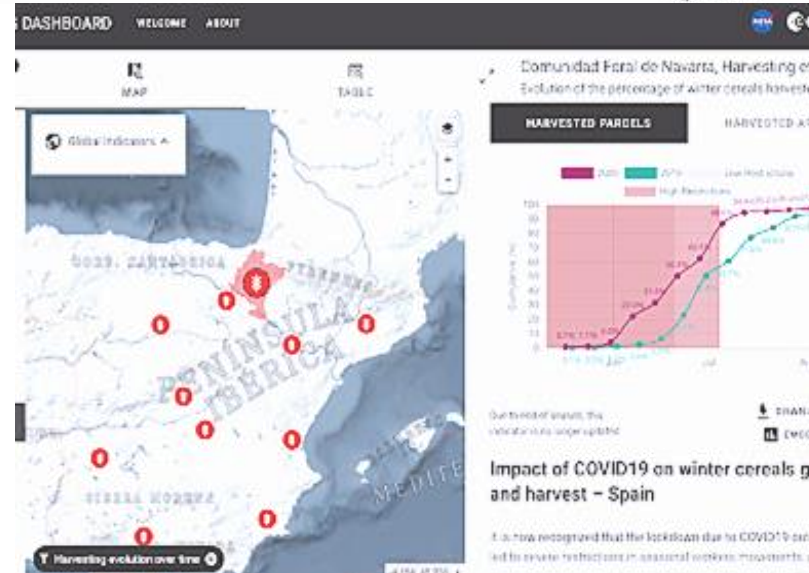
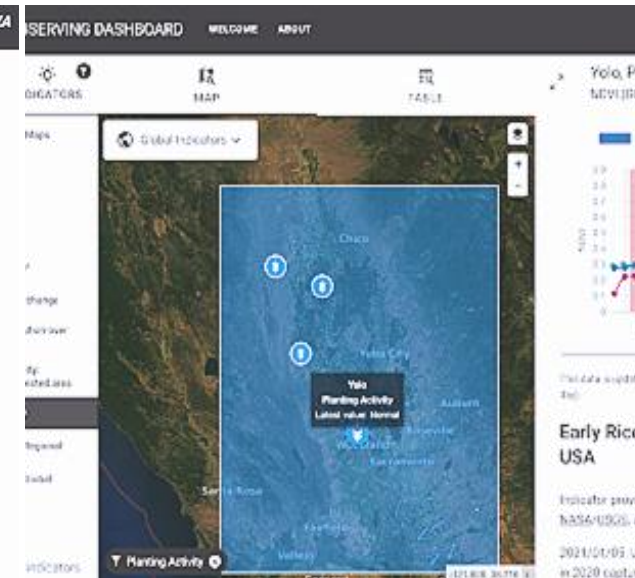
- Реестр цен на недвижимость
- Реестр предложений о продаже/аренде недвижимости (в разработке)
- Еженедельные отчеты о состоянии рынка недвижимости

Использование спутниковых данных для открытых информационных порталов и планирования

Из презентации Стивена Рэймиджа

Satellite data help Togolese Government allocate aid to farmers under COVID 19 loan Program

YOLIM has supported over 57,000 small holder farmers across Togo with interest free loans!



Приоритетные направления и проекты развития ГИС Россия

Единый информационный ресурс о земле и недвижимости

Из презентации Константина Литвинцева

Обеспечение качества и интеграции данных о земле и объектах недвижимости, содержащихся в государственных информационных ресурсах, а также повышения эффективности использования земельно-имущественного комплекса в Российской Федерации

сервис

«Земля просто»

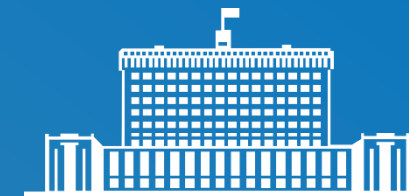
сервис

«Земля для стройки»

сервис

«Анализ состояния и использования земель»

Аналитический функционал



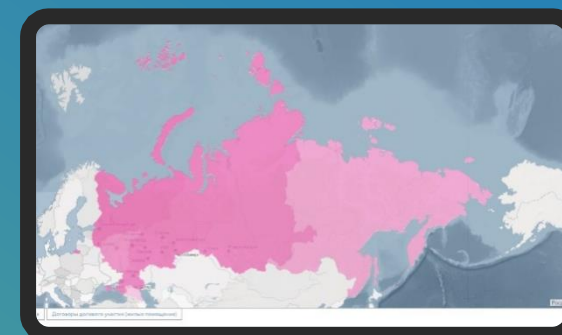
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

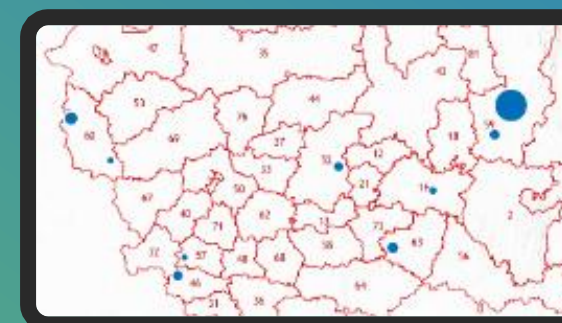
Правительства РФ
от 31 декабря 2020 г.

№ 2429

«О проведении в 2021 году
эксперимента по созданию Единого
информационного ресурса о земле
и недвижимости»



Тепловая карта оборота сделок с недвижимостью

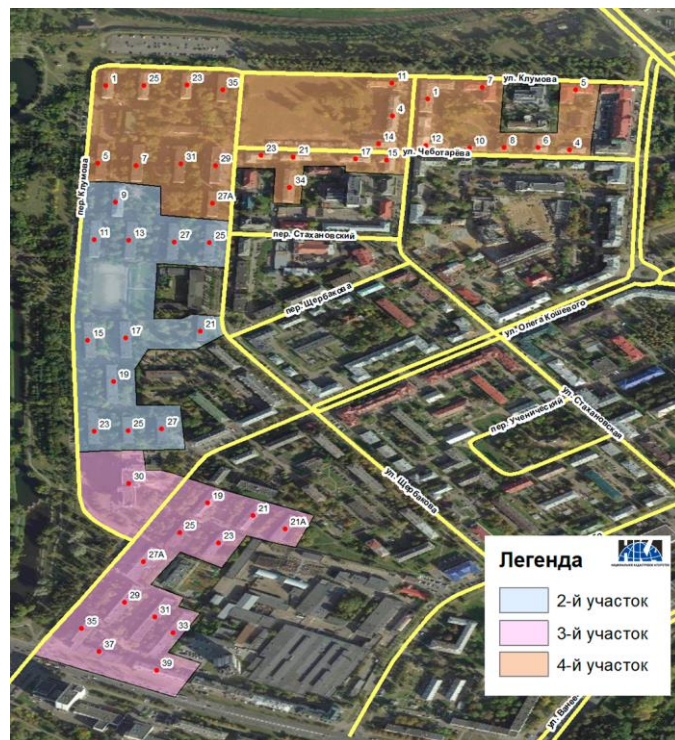


Создан слой данных об участках для стройки на ПКК

Приоритетные направления и проекты развития ГИС Беларусь

- Увеличение количества электронных сервисов
- Разработка и внедрение интеллектуальных и экспертных систем поддержки принятия решений
- Обеспечение обмена геоинформацией между государственными информационными ресурсами
- Осуществление геомониторинга и управления пространственными данными информационных систем и ресурсов государственного земельного кадастра посредством Публичной кадастровой карты
- ГИС обеспечение землеустройства, проведение мониторинга видов земель по данным дистанционного зондирования Земли
- Создание и развитие НИПД

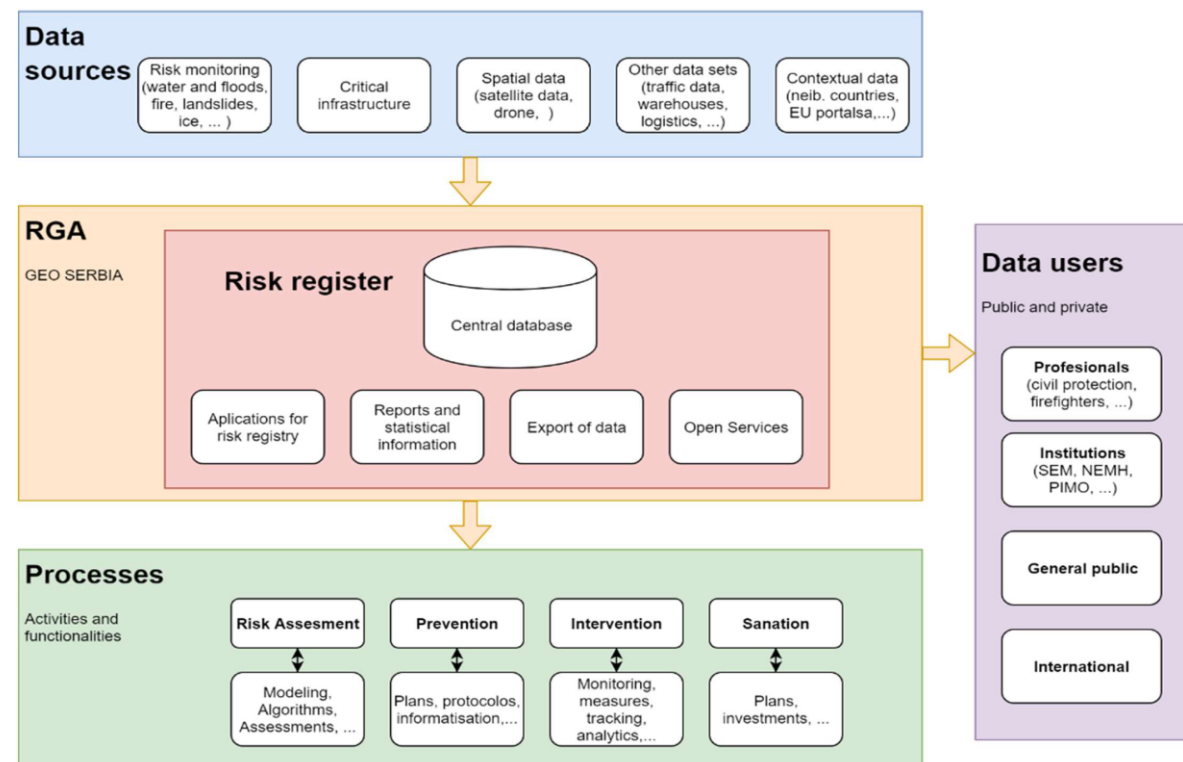
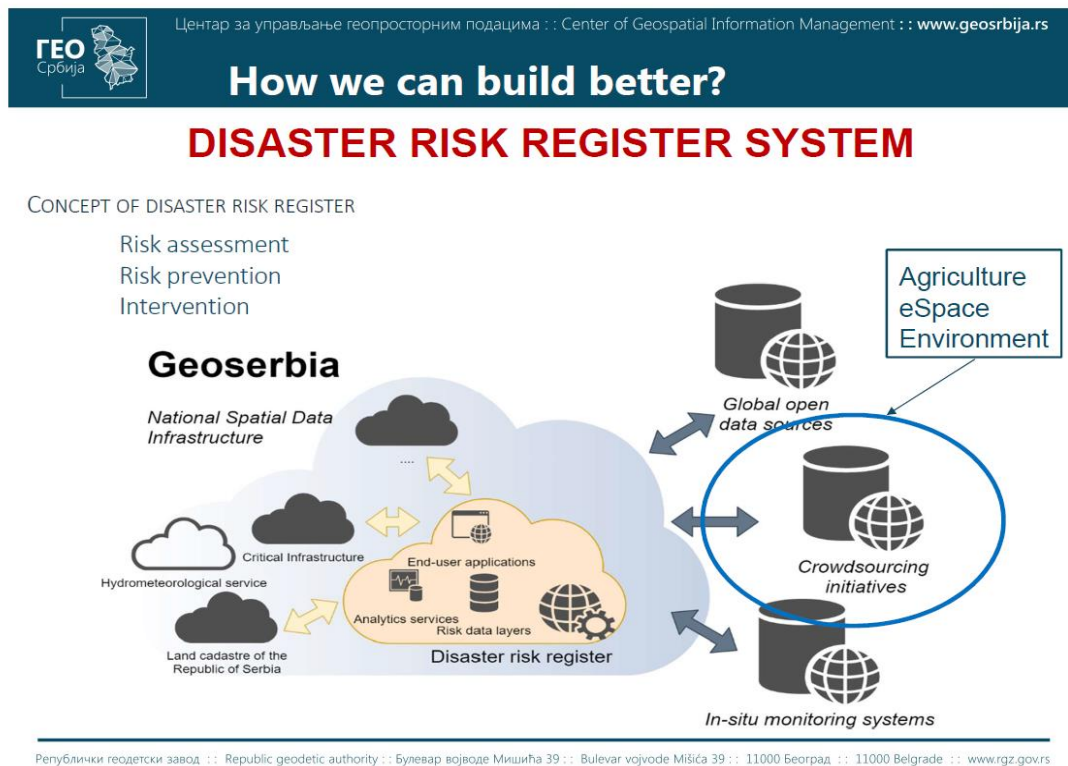
Из презентации Марины Литреевой



Приоритетные направления и проекты развития ГИС Сербия

- Дальнейшее развитие Информационной системы кадастра недвижимости
- Развитие системы Национального предоставления пространственных данных
- Развитие Системы регистрации рисков чрезвычайных ситуаций на основе геоинформационного портала Geoserbija

Из презентации Дарко Вучетича



Выводы вебинара

Как меняются требования к геоинформационным системам и данным

- **Необходимость реагирования на пандемию COVID-19 привела к увеличению количества пользователей данных, а также к изменению состава пользователей**
- **Совместимость систем и гармонизация данных приобрели большую актуальность, из-за востребованности 1) сервисов, содержащих данные из разных источников, 2) трансграничного обмена геоданными**
- **Потребность в данных, предоставляемых в режиме реального времени**
- **Обеспечение качества и надежности данных требует больше усилий и координации, а также инновационных подходов (например, краудсорсинг)**
- **Возросла важность открытых данных**

Выводы вебинара

Что помогло кадастровым и картографическим службам (на примере участников вебинара)

- **Цифровизация и электронные услуги**
- **Пересмотр бизнес-процессов и оптимизация взаимодействия с другими заинтересованными организациями**
- **Использование лучшего опыта и принципов развития, принятых на международном уровне (например, IGIF, INSPIRE)**



UNECE



**Food and Agriculture Organization
of the United Nations**

ВОСТОЧНЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ

ДАЛЬНИЙ ВОСТОК – ГОРИЗОНТЫ РАЗВИТИЯ

2–4 СЕНТЯБРЯ 2021

ВЛАДИВОСТОК, РОССИЯ



ТОРы



Опрос инвесторов



Стать партнером



Roscongress
& Governors' Club



**Секция Росреестра
«Государство 2.0:
К услугам будущего
через консолидацию
пространственных данных»**

