

Inspecția de Stat în Construcții

Organ subordonat Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor

**Răspunsul național la
fenomenul privind construcțiile
neautorizate**

CONSTRUCȚII NEAUTORIZATE
depistate de către colaboratorii Inspecției de Stat în Construcții
în perioada 2012 - primul trimestru an 2015

Anul	ITC	2012	2013	2014	2015 (7 luni)	TOTAL
Inspecția teritorială în construcții „Centru”, inclusiv		471	363	348	169	1351
	mun. Chișinău	390	250	278	140	1058
	raioanele	81	113	70	29	293
Inspecția teritorială în construcții „Nord”		163	150	145	72	530
Inspecția teritorială în construcții „Sud”		43	43	53	21	160
Inspecția teritorială în construcții „Gagauzia”		12	7	5	3	27
TOTAL		689	563	551	265	2068

CONSTRUCȚII NEAUTORIZATE

depistate de către colaboratorii Inspecției de Stat în Construcții în perioada 2012 - primul simestru an 2015

Întocmite procese-verbale conform art. 179 CC și expediate în instanțele de judecată	689	563	551	265	2068
Examine de către instanța de judecată	566	499	367	195	1627
Primate decizii și hotărîri de clasare din diferite motive	279	205	261	109	854
Primate decizii de demolare cu aplicarea amenzilor (sanctiunilor)	130	192	108	78	430
Demolate	8	5	6	3	22
Aplicate amenzi (lei)	1297300	661100	1161600	157811	327781 1

CONSTRUCȚII NEAUTORIZATE

depistate de către colaboratorii Inspecției de Stat în Construcții
în perioada 2012 - primul trimestru an 2015

- Numărul de încălcări pe tipuri de destinație (construcții), construcții noi, inclusiv case particulare – **27 la sută.**
- Lucrări de modernizare, replanificare, modificare, consolidare și de reparații - **34 la sută.**
- Construcția anexelor, încăperilor auxiliare cu o suprafață mai mare de 15 m² -**21 la sută.**
- Alte tipuri de construcții - **18 la sută.**

Bloc locativ str. Aşhabad, 127, mun. Chişinău



str. Sarmisegetusa, (f/n) la intersecția str-ilor Cetatea
Chilia și N. Titulescu, mun. Chișinău



str. Alexandru cel Bun, 10, mun.
Chişinău



Alăturat str-zii Vlad Iovință, f/n, mun. Chișinău pe teren public municipal în parcul Valea Farmecelor



str. Cireșilor, 32, sat. Budești, com.
Budești mun. Chișinău



str. N. Zelinski, mun. Chişinău



Măsuri privind ameliorarea situației și combaterea construcțiilor neautorizate pe teritoriul Republicii:

- Modificarea legislației cu investirea autorităților publice locale și organele de poliție cu dreptul de a costata și examina cazurile de construcție și intervențiilor neautorizate, autorităților administrației publice locale și organelor de poliție (primirea în mod de urgență a măsurilor necesare de demolare) și termenul de prescripție de la 3 luni de majorat la 2 ani;
- Majorarea sumei de sancționare (amenda) nu mai puțin de 100 mii lei;
- Elaborarea și aprobarea de către Guvern a unui Regulament privind legalizarea sau demolarea construcțiilor executate în mod neautorizat în anii precedenți;
- Acordarea ajutorului metodologic și practic administrațiilor publice locale privind soluționarea problemelor în construcții în teritoriu și colaborarea Ministerului și Inspecției cu serviciile mass-media republicane și locale, persoanele administrațiile publice locale, responsabile de emiterea actelor pentru începerea unei construcții, familiarizarea populației cu consecințele în rezultatul cărora a fost edificată o construcție în mod neautorizat, prezentând un pericol real pentru viața și sănătatea atît a contravenientului , cît și a cetățenilor care îi înconjoară.
- Agenții economici și persoanele fizice licențiate în domeniul construcțiilor în cazul cînd vor participa la executarea lucrărilor a obiectivelor neautorizate să fie retrase sau suspendate licențele de activitate și certificatele de atestare tehnico profesională.